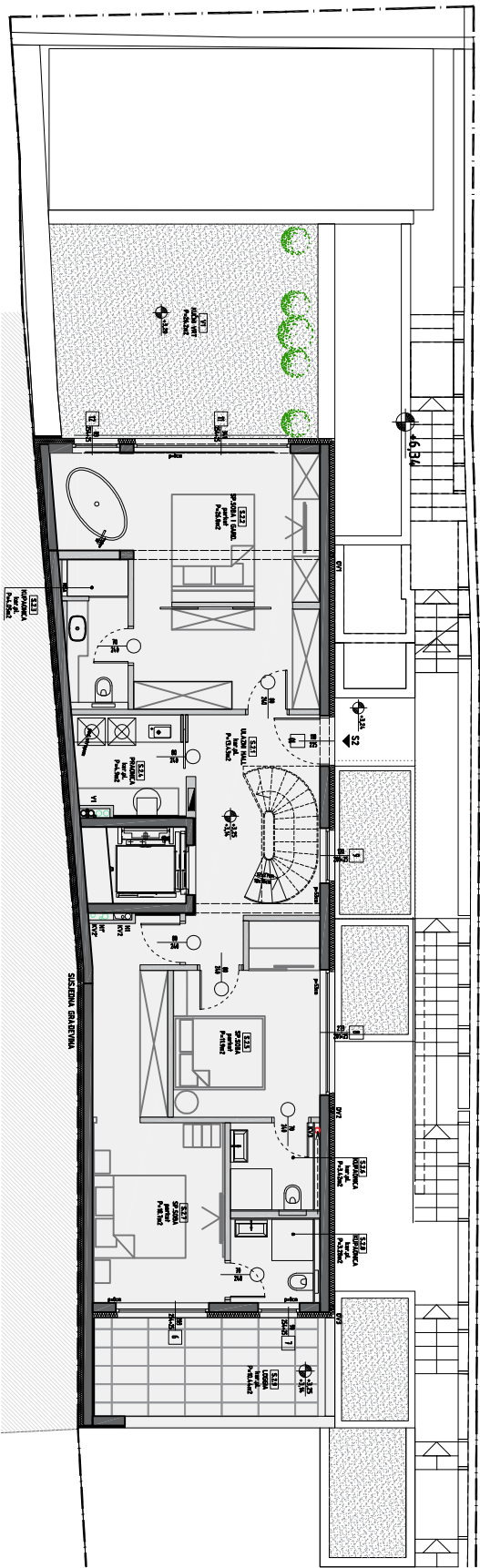
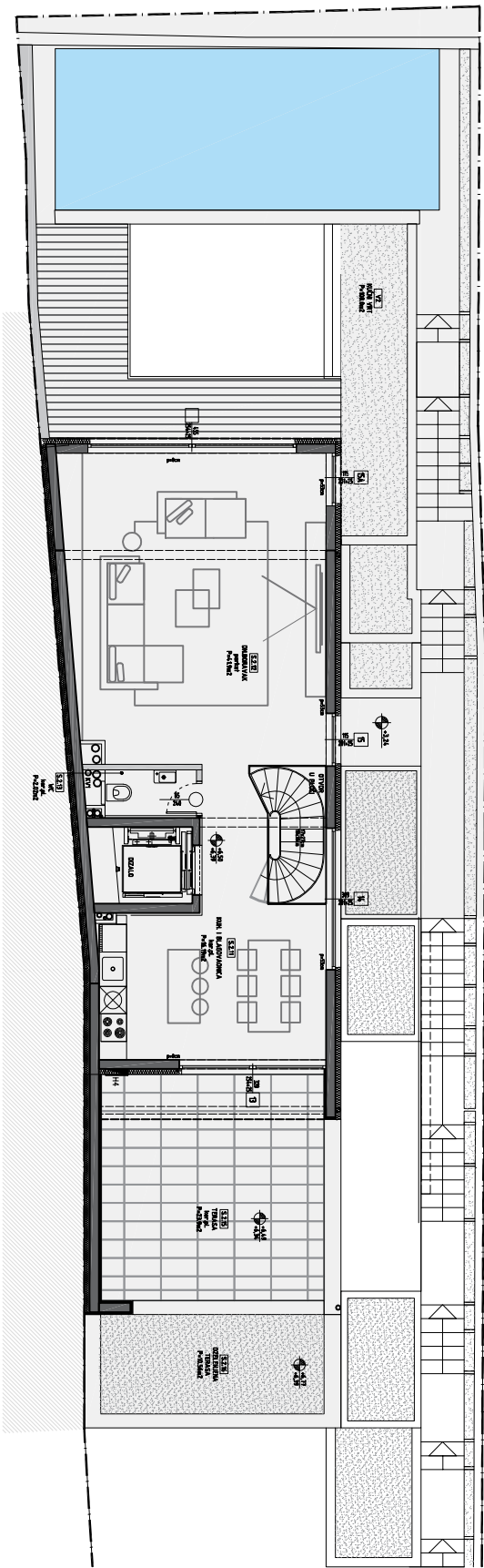


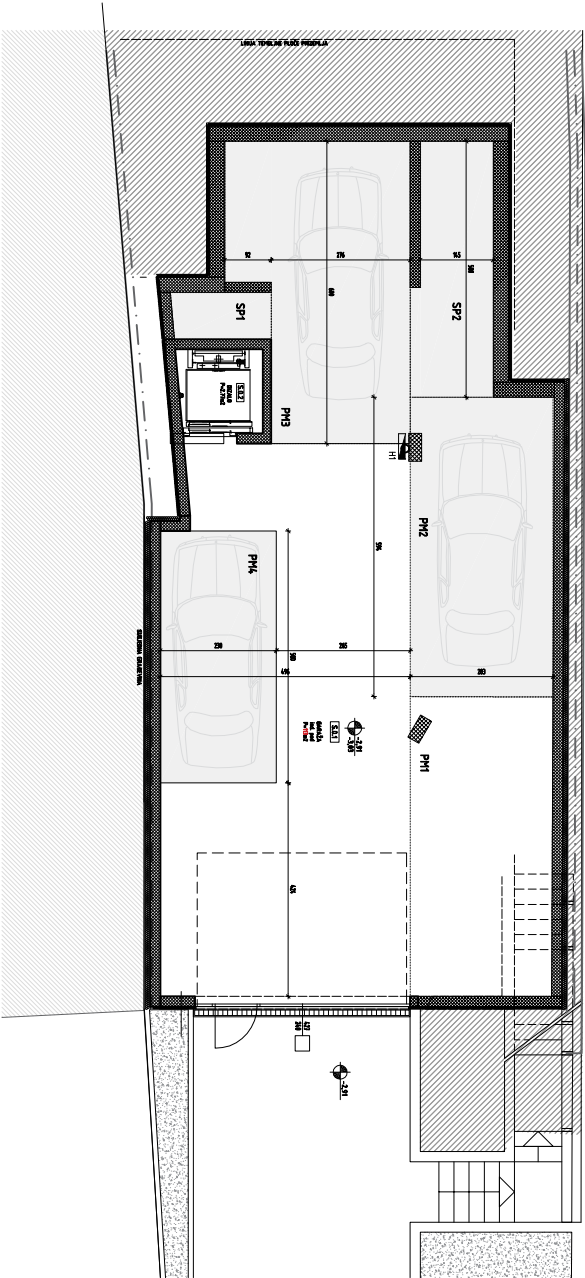
TLOCRT PRIZEMLJA



TLOCRT UVUČENOG KATA



TLOCRT PODRUMA



- IZVEDBA -

STAN S2 – ISKAZ POVRŠINA

STAN - S2				
PRIZEMLJE				
OZNAKA	PROSTORNA	KORISNA POVRŠINA m2	Ocjena Vrijednosti	KORISNA Vrijednost
S2.1.	UL. PROSTOR	13.43m2	1,00	13.43m2
S2.2.	SPAVAĆA SOBA 1	26.0m2	1,00	26.0m2
S2.3.	KUPAONICA 1	4.05m2	1,00	4.05m2
S2.4.	VEŠERAJSPREMIŠTE	4.5m2	1,00	4.5m2
S2.5.	SPAVAĆA SOBA 2	11.5m2	1,00	11.5m2
S2.6.	KUPAONICA 2	3.42m2	1,00	3.42m2
S2.7.	SPAVAĆA SOBA 3	18.7m2	1,00	18.7m2
S2.8.	KUPAONICA 3	3.28m2	1,00	3.28m2
S2.9.	LOGGIA	10.44m2	0,75	7.83m2
UKUPNO PRIZEMLJE		96.12m2		93.51m2
UVUČENI KAT				
OZNAKA	PROSTORNA	KORISNA POVRŠINA m2	Ocjena Vrijednosti	KORISNA Vrijednost
S2.11.	KUHINJA I BLAGOVANICA	16.16m2	1,00	16.16m2
S2.12.	DNEVNI BORAVAK	41.5m2	1,00	41.5m2
S2.13.	WC	2.02m2	1,00	2.02m2
S2.15.	NATKR. TERASA	4.75m2	0,5	2.38m2
	TERASA	18.15m2	0,25	4.79m2
S2.16.	OZELJENJENA TERASA	10.58m2	0,25	2.64m2
UKUPNO UVUČENI KAT		94.57m2		68.92m2
UKUPNO S2				163.43m2

STAN - S2				
PRIPADCI				
OZNAKA	PROSTORNA	KORISNA POVRŠINA m2	Ocjena Vrijednosti	KORISNA Vrijednost
V1	KUĆINI VRT	26.2 m2	0.20	5.24 m2
V2	KUĆINI VRT - BAZEN -	108.0 m2	0.20	21.60 m2
PM2	PARKIRNO Mjesto	16.50 m2	0.50	8.25 m2
PM3	PARKIRNO Mjesto	19.0 m2	0.50	9.5 m2
PM4	PARKIRNO Mjesto	11.5 m2	0.50	5.75 m2
SP1	SPREMIŠTE	1.8 m2	0.50	0.9 m2
SP2	SPREMIŠTE	7.8 m2	0.50	3.9 m2
UKUPNO				55.14m2

STAN S2 – UKUPNO (PRODAJNO)

STAN - S2		KORISNA Vrijednost
STAMB. PROSTOR		163.43m2
PRIPADCI		55.14m2
SVEUKUPNO, STAN S2		218.57 m2